

Oficio Nro. GADDMQ-UPMSJ-2026-0613-OF

Quito, D.M., 07 de mayo de 2026

Asunto: Respuesta: Entrega de Estudios completos, definitivos y aprobados del Proyecto "Centro de Desarrollo Infantil Quito Wawas Pisulí", parroquia El Condado, Administración Zonal La Delicia, predio Nro. 357948.

Señor Arquitecto
Alexander Wladimir Lafebre Quirola

Gerente General

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA

GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Presente.

De mi consideración.

En atención a Oficio Nro. EPMHV-GG-2026-0532-O de 04 de mayo de 2026, mediante el cual el Arq. Alexander Wladimir Lafebre Quirola - Gerente General Empresa Publica Metropolitana de Hábitat y Vivienda (EPMHV), realizó la entrega formal de los estudios completos, definitivos y aprobados del proyecto "Centro de Desarrollo Infantil Quito Wawas Pisulí", parroquia El Condado, Administración Zonal La Delicia, predio Nro. 357948, por medio del presente me permito informar:

Mediante Memorando Nro. UPMSJ-DA-USA-2026-600-M, de fecha 06 de mayo de 2026, el Lcdo. José Fernando Figueroa Pacheco, en su calidad de Administrador del Convenio Nro. CONV. UPMSJ-003-2025-COOP, informa a esta Dirección que, la EPMHV ha presentado los diseños definitivos aprobados, los cuales cuentan con criterio técnico favorable emitido por la Secretaría de Hábitat y Ordenamiento Territorial, conforme consta en el Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-DMGT-2026-0635-O, determinándose que dicho informe constituye un acto administrativo que produce los mismos efectos jurídicos que la Licencia Metropolitana Urbanística de Edificación (LMUâ20) para la ejecución de intervenciones constructivas mayores y recomienda *"emitir la conformidad del estudio y diseño correspondiente a "CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "QUITO WAWAS PISULI", PARROQUIA EL CONDADO – SECTOR PISULÍ - ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - PREDIO Nro. 357948" remitido por la Empresa Metropolitana de Hábitat y Vivienda"*.

En virtud de lo expuesto, por medio del presente se remite la conformidad de los estudios y diseños completos y definitivos entregados, dando cumplimiento a las obligaciones establecidas 4.2.5. y 4.1.3. del convenio, se solicita continuar con las gestiones necesarias enmarcadas en la norma vigente, para la implementación de CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "QUITO WAWAS PISULI", PARROQUIA EL CONDADO – SECTOR PISULÍ - ADMINISTRACIÓN ZONAL LA DELICIA - PREDIO Nro. 357948.

Con sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,

Lcda. Ruth Gisella Narvaez Vega
Directora Ejecutiva - Unidad Patronato Municipal San Jose
UNIDAD PATRONATO MUNICIPAL SAN JOSÉ

Referencias:
- GADDMQ-UPMSJ-2026-0047-EXT

Oficio Nro. GADDMQ-UPMSJ-2026-0613-OF

Quito, D.M., 07 de mayo de 2026

Anexos:

- Anexo 01. CONV. UPMSJ-003-2025-COOP.pdf
- Anexo 02. Acta reunión 20 enero 2026.pdf
- Anexo 03. EPMHV-GG-2026-0302-O.pdf
- Anexo 04. EPMHV-GG-2026-0350-O.pdf
- Anexo 05. GADDMQ-SHOT-DMGT-2026-0635-O.pdf
- Anexo 00. GADDMQ-SHOT-2026-0306-E.pdf
- GADDMQ-UPMSJ-2025-2632-OF - Notificación cambio de administrador.pdf
- UPMSJ-DA-USA-2026-1292-E Entrega de Estudios Pisuli.pdf
- UPMSJ-DA-USA-2026-0452-M.pdf
- GADDMQ-UPMSJ-2026-0443-OF respuesta envío estudios pisuli.pdf
- GADDMQ-UPMSJ-2026-0047-EXT.pdf
- UPMSJ-DA-USA-2026-0600-M.pdf

Copia:

Señorita Ingeniera
Ana María Córdova Tacuri
Directora Administrativa
UNIDAD PATRONATO MUNICIPAL SAN JOSÉ - DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Licenciado
José Fernando Figueroa Pacheco
Jefe de Unidad de Servicios Administrativos
UNIDAD PATRONATO MUNICIPAL SAN JOSÉ - UNIDAD DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Economista
Fabricio Alejandro Vallejo Mancero
Asesor
UNIDAD PATRONATO MUNICIPAL SAN JOSÉ - DIRECCIÓN EJECUTIVA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señorita Magíster
Mónica Cristina Cachipundo Amagua
Directora de Gestión Técnica
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE GESTIÓN TÉCNICA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Ingeniero
Alex Santiago Criollo Ñacata
Especialista de Gestión Técnica 1
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE GESTIÓN TÉCNICA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Magíster
Anita Erika Sandoval Silva
Directora De Servicios de Cuidados
UNIDAD PATRONATO MUNICIPAL SAN JOSÉ - DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE CUIDADOS
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster
José Luis Caicedo Alverca
Especialista de Infraestructura y Mantenimiento
UNIDAD PATRONATO MUNICIPAL SAN JOSÉ - UNIDAD DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

NUT: GADDMQ-2026-0329

Oficio Nro. GADDMQ-UPMSJ-2026-0613-OF

Quito, D.M., 07 de mayo de 2026

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: José Luis Caicedo Alverca	UPMSJ-DA-USA	2026-05-06
Revisado por: José Fernando Figueroa Pacheco	UPMSJ-DA-USA	2026-05-07
Revisado por: Ana María Córdova Tacuri	UPMSJ-DA	2026-05-07
Revisado por: Fabricio Alejandro Vallejo Mancero	UPMSJ-DE	2026-05-07

